



# Město Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

---

## OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

jako veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „Výzva“) na základě usnesení RM č. R/303/2021 - 80. Rada města Dvůr Králové nad Labem ze dne 19.05.2021

**na pozici**

**městský architekt (externí odborný konzultant)**

**Druh VZ:** veřejná zakázka malého rozsahu

**Předmět VZ:** poskytování poradenství v oblasti architektury a urbanismu a činnost městského architekta na území města Dvůr Králové nad Labem. Bližší specifikace činnosti městského architekta a odměna za výkon činnosti je vymezena v Příkazní smlouvě o poskytování služeb městského architekta (příloha č. 1).

**Forma spolupráce:** externí – příkazní smlouva

**Trvání smlouvy:** na dobu neurčitou

**Předpokládané zahájení činnosti a rozsah:** listopad 2021, rozsah min. 1 den v týdnu

### 1. POŽADAVKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

**Základní předpoklady uchazečů:**

- státní občan České republiky, popřípadě občan, který je cizím státním občanem a má v České republice trvalý pobyt,
- způsobilost k právním úkonům,
- bezúhonnost,
- ovládnutí jednacím jazykem.

**Požadavky:**

- ukončené vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu, obor architektura a urbanismus,
- autorizace České komory architektů dle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění:
  - nejlépe autorizace se všeobecnou působností (A0),
  - optimálně autorizace „architektura“ (A.1) a „urbanismus“ (A.2),
  - minimálně autorizace A.1.
- praxe v oboru min. 10 let (architektura, urbanismus, územní plánování...)

- znalost práce na PC včetně práce s digitalizovanými daty,
- velmi dobré komunikační a prezentační schopnosti, schopnost vysvětlit, argumentovat a přesvědčit,
- schopnost jednat diplomaticky,
- schopnost komunikovat s médii,
- koncepční a analytické myšlení, schopnost uvažovat o potřebách města,
- schopnost rozhodovat se a schopnost vlastní iniciativy,
- osobní přístup, časová flexibilita,
- odolnost vůči stresu,
- znalosti ve vztahu k zadávání a vedení projektů, veřejných zakázek a architektonických soutěží.

## 2. PODMÍNKY A PRŮBĚH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Uchazeč může podat pouze jednu přihlášku, která bude v tištěné formě v českém jazyce. Přihláška, včetně všech příloh, bude zároveň přiložena v digitální podobě na datovém nosiči v otevřeném formátu PDF.

### Náležitosti přihlášky:

- jméno, příjmení, titul uchazeče,
- datum a místo narození,
- státní příslušnost,
- IČ/DIČ, číslo OP nebo číslo dokladu o povolení k pobytu, jde-li o cizího státního občana,
- kontaktní adresa uchazeče,
- datum, podpis uchazeče.

### K přihlášce připojte:

- motivační dopis v rozsahu max. 5 stran A4 v němž bude uvedena vlastní koncepce činnosti městského architekta a jeho role v plánovacích procesech a přípravě projektů s ohledem na výše uvedenou charakteristiku činnosti a obecná vize rozvoje architektury a urbanismu města, případně názor na platnou územně plánovací dokumentaci města a představa potřebných změn,
- profesní životopis s údaji o vzdělání, odborných znalostech a dovednostech, dosavadních zaměstnání/dosavadní samostatné výdělečné činnosti,
- ověřené kopie dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání,
- doklad o platné autorizaci,
- přehled vlastních projektů, který bude dokumentovat činnost uchazeče na poli architektonické a urbanistické praxe, v tištěné podobě,
- reference v oblasti konzultačních, organizačních, školicích a projekčních prací s uvedením kontaktů na objednatele,
- výpis z evidence rejstříku trestů ne starší 3 měsíců,
- podepsané prohlášení uchazeče v následujícím znění:  
„Poskytnutím svých osobních údajů v rozsahu podkladů pro přihlášku do výběrového řízení, dávám souhlas k jejich zpracování a uchování a uchování“.

### **Uzávěrka, způsob a místo doručení přihlášek:**

**Uzávěrka přihlášek:** 25.08.2021 v 12:00 hodin. V této lhůtě musí být přihláška doručena osobně na podatelnu Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem nebo zaslána poštou či kurýrní službou na adresu (za okamžik podání nabídky se považuje její fyzické převzetí a opatření podacím razítkem podatelny s datem doručení):

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem  
náměstí T.G.Masaryka 38  
544 17 Dvůr Králové nad Labem

Uzavřená obálka bude označena textem „**VŘ – městský architekt – neotvírat**“.

Veškeré poskytnuté doklady budou po ukončení výběrového řízení zaslány zpět uchazeči.

### **3. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK A HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Výběrové řízení (hodnocení nabídek) bude dvoukolové. V obou kolech bude předmětem hodnocení posouzení kvalifikace, odbornosti, schopností a referencí a dalších zaslaných podkladů dle požadavků uvedených v této výzvě.

- 1. kolo** – hodnotící komise posoudí uchazeče na základě dokumentů předložených v nabídce a vyhodnotí splnění požadavků uvedených v bodě 1 a 2.

Účastník, který splní tyto požadavky bude písemně pozván k účasti ve 2. kole, a to nejméně 10 dnů před jeho konáním.

- 2. kolo** – proběhne formou pohovoru. Jsou stanovena následující kritéria, která jsou řazena v pořadí dle jejich důležitosti. Kritéria budou hodnocena bodovým systémem od 1 do 10 bodů. Nejlépe bude hodnocen účastník s nejvyšším počtem bodů. Hodnotící komise na základě vyhodnocení druhého kola doporučí radě města pořadí uchazečů.

#### **Kritéria:**

##### **1. prezentace uchazeče**

- podrobnější rozvedení informací z motivačního dopisu, profesního životopisu a poskytnutí dalších informací o splnění požadavků této výzvy,
- komunikační a prezentační dovednosti – zejména schopnost přesvědčit, obhájit názor, asertivita, schopnost zpracovávat srozumitelné texty.

##### **2. odbornost**

- znalost právních předpisů související s činností městského architekta (stavební zákon + související předpisy, zákon o obcích, zákon o státní památkové péči, profesní předpisy ČKA...),

- orientace v územním plánování a architektuře, rozvoji města, schopnost uvažovat o potřebách a možnostech města, příp. úvaha o veřejném prostoru a doporučení pro architektonický a územně plánovací rozvoj města.

### **3. Portfolio činností**

- prezentace vlastních projektů, která bude dokumentovat činnost a zkušenost uchazeče v oblasti urbanismu a architektury veřejných prostranství a budov, příp. praxe na pozici městského architekta.

## **4. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**

Prof. Ing. arch. akad. arch. Jiří Suchomel

Ing. arch. Milan Košař

MgA. Jakub Chuchlík

Ing. Jan Helbich

Ing. arch. Ota Černý

Ing. Martin Rudolf

Ing. Ctirad Pokorný

## **5. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁNÍ A DALŠÍ INFORMACE**

Účastník je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit s touto výzvou a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek. Případné doplňující informace na vyžádání poskytne Ing. arch. Ota Černý, e-mail: [cerny@atelier-jaroslav.cz](mailto:cerny@atelier-jaroslav.cz), příp. dotaz zaslat na e-mail: [epodatelna@mudk.cz](mailto:epodatelna@mudk.cz), a to uveřejněním vysvětlení dokumentace u této Výzvy.

Toto oznámení o vyhlášení výběrového řízení je zveřejněno na webových stránkách města Dvůr Králové nad Labem <http://www.mudk.cz>.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel si dále vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, případně výběrové řízení zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Obálky s přihláškami budou otevírány neveřejně bez přítomnosti uchazečů.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Prohlídka města pro uchazeče nebude vyhlášovatelem organizována.

Městský architekt se nebude moci zúčastnit jako soutěžící případných architektonických soutěží vyhlašovaných městem, ani provádět projektovou činnost ve výstavbě pro město Dvůr Králové nad Labem, a to z důvodu střetu zájmů.

Dvůr Králové nad Labem dne 20.05.2021